



BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015
 (Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	89,135,175.93	92,866,333.78	
Comisiones	3,731,157.85		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		37,250,961.79	
Intereses	33,279,102.89		
Comisiones	241,911.69		
Beneficios Adicionales	865,535.62		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	2,245,675.95		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	618,735.64		
MARGEN DE INVERSIONES		55,615,371.99	55,615,371.99
PRODUCTOS POR SERVICIOS		3,282,208.64	
Comisiones por Servicios Diversos	2,529,037.11		
Arrendamientos	124,213.39		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	628,958.14		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		3,956,436.27	
Comisiones por Servicios	3,956,436.27		
MARGEN DE SERVICIOS			(674,227.63)
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,838,931.32	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,207,582.31		
Productos por Inversiones en Acciones	631,349.01		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,202,625.49	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	80,086.81		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	2,122,538.68		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(363,694.17)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			54,577,450.19
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			51,534,604.98
MARGEN OPERACIONAL NETO			3,042,845.21
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		193,426.88	
Productos Extraordinarios	899,368.30		
Gastos Extraordinarios	705,941.42		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		120,873.36	
Productos de Ejercicios Anteriores	237,562.75		
Gastos de Ejercicios Anteriores	116,689.39		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			3,357,145.45
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			3,357,145.45

Guatemala, 05 de enero de 2016



Firma:

Adel Abad-Arrión Turjuman
PRESIDENTE



Nombre y Firma: Lic. Hugo Leonel Pérez Montaña
CONTADOR



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Izquierdos Turcios
AUDITOR



Nombre y Firma: Lic. Carlos Estrada Sarmiento
GERENTE GENERAL

2423-2000

www.bancoinmobiliario.com.gt