

**BANCO INMOBILIARIO, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2016**

(Cifras en quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		44,653,185.84	
Intereses	43,011,435.57		
Comisiones	1,641,750.27		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		18,183,638.32	
Intereses	16,471,653.58		
Comisiones	69,138.33		
Beneficios Adicionales	518,457.42		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,124,388.99		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		26,469,547.52	26,469,547.52
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		1,389,463.83	
Comisiones por Servicios Diversos	1,035,833.69		
Arrendamientos	183.39		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	353,446.75		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		2,163,086.25	
Comisiones por Servicios	2,163,086.25		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			-773,622.42
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		773,330.91	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	441,326.33		
Productos por Inversiones en Acciones	332,004.58		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		1,938,639.31	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	83,805.77		
Cuentas Incobrables y de Dudosas Recuperación	1,854,833.54		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			-1,165,308.40
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			24,530,616.70
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			28,550,124.98
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			-4,019,508.28
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		325,636.27	
Productos Extraordinarios	1,005,258.53		
Gastos Extraordinarios	679,622.26		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		-471,288.23	
Productos de Ejercicios Anteriores	188,089.50		
Gastos de Ejercicios Anteriores	659,377.73		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			-145,651.96
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			-4,165,160.24
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			-4,165,160.24

Guatemala, 06 de julio de 2016



*[Firma]*  
 Nombre y Firma: Lic. Hugo Leonel Pérez Montaña  
 CONTADOR



Firma:

*[Firma]*  
 Adel Absolon Turjiman  
 PRESIDENTE



*[Firma]*  
 Nombre y Firma: Lic. Carlos Estrella Sarmiento  
 GERENTE GENERAL



*[Firma]*  
 Nombre y Firma: Lic. Carlos Humberto Escobar Turcios  
 AUDITOR