

**BANCO INMOBILIARIO, S.A.**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 1 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2016**

(Cifras en quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		51,821,682.50	
Intereses	49,827,860.85		
Comisiones	1,993,821.65		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		21,172,668.15	
Intereses	19,144,413.65		
Comisiones	71,588.33		
Beneficios Adicionales	637,027.87		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,319,638.30		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		30,649,014.35	30,649,014.35
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		1,628,372.28	
Comisiones por Servicios Diversos	1,228,428.03		
Arrendamientos	183.39		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	399,760.86		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		2,577,454.83	
Comisiones por Servicios	2,577,454.83		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			-949,082.55
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		878,772.23	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	546,767.65		
Productos por Inversiones en Acciones	332,004.58		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		2,096,762.25	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	103,070.22		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,993,692.03		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			-1,217,990.02
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			28,481,941.78
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			32,800,342.72
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			-4,318,400.94
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		868,270.98	
Productos Extraordinarios	1,707,774.94		
Gastos Extraordinarios	839,503.96		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		-482,894.13	
Productos de Ejercicios Anteriores	188,089.50		
Gastos de Ejercicios Anteriores	670,983.63		385,376.85
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			-3,933,024.09
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			-3,933,024.09

Guatemala, 02 de agosto de 2016



Nombre y Firma: Lic. Hugo Leonel Pérez Montalvo  
 CONTADOR



Firma:

Adel Abel Antón Turjuman  
 PRESIDENTE



Nombre y Firma: Lic. Carlos Estrada Sarmiento  
 GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios  
 AUDITOR