

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2016

(Cifras en quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		69,316,035.13	
Intereses	56,525,475.52		
Comisiones	2,790,559.61		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		24,132,642.59	
Intereses	21,780,233.06		
Comisiones	88,750.83		
Beneficios Adicionales	755,459.47		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	1,508,199.23		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		35,183,392.54	35,183,392.54
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,885,469.88	
Comisiones por Servicios Diversos	1,445,576.86		
Arrendamientos	183.29		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	439,409.63		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		2,811,496.43	
Comisiones por Servicios	2,811,496.43		
MARGEN DE SERVICIOS			-926,026.55
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		980,302.35	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiantes en Moneda Extranjera	636,327.58		
Productos por Inversiones en Acciones	343,974.77		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		2,403,445.00	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiantes en Moneda Extranjera	112,586.63		
Cuentas Incobrables y de Dudosas Recuperación	2,290,858.37		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-1,423,142.65
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			32,834,223.34
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			37,689,642.13
MARGEN OPERACIONAL NETO			-4,855,418.79
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		1,215,661.95	
Productos Extraordinarios	2,433,878.99		
Gastos Extraordinarios	1,218,217.04		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		-8,852,161.67	
Productos de Ejercicios Anteriores	180,089.50		
Gastos de Ejercicios Anteriores	9,040,251.17		-7,636,499.72
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			-12,491,918.51
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			-12,491,918.51

Guatemala, 05 de septiembre de 2016



[Signature]
 Nombre y Firma: Lic. Carlos Antonio Pérez Bustillo
 CONTADOR



[Signature]
 Nombre y Firma: Adrián Abigail Turiso
 PRESIDENTE



[Signature]
 Nombre y Firma: Lic. Carlos Antonio Pérez Bustillo
 GERENTE GENERAL



[Signature]
 Nombre y Firma: Lic. Carlos Antonio Pérez Bustillo
 AUDITOR