## INDICADORES FINANCIEROS BANCO INMOBILIARIO, S.A. REFERIDOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2016

INDICADOR Liquidez Inmediata Liquidez Mediata Patrimonio con Relación a Activos		
Liquidez Mediata Patrimonio con Relación a Activos	ABREVIATURA	30/11/2016
Liquidez Mediata Patrimonio con Relación a Activos	LI	17.53%
Patrimonio con Relación a Activos		
	LM	75.56%
	PA	23.26%
Patrimonio con Relación a cartera de créditos	PCC	70.97%
Patrimonio con Relación a las captaciones	PCA	31.29%
Adecuación de capital	AC	50.05%
computable	COME	0.09%
Rentabilidad sobre patrimonio	ROE	-6 14%
Rentabilidad sobre activos	ROA	-1.50%
Eficiencia sobre activos	EA	4.43%
Endertold dobre dollved		
Eficiencia	EF	112.43%
Cartera vencida con relación a cartera bruta	CVC	1.79%
Cobertura de cartera crediticia en riesgo		
	CCR	100.00%
Interpretación	Fórmula	
Liquidez Inmediata (LI)		
	Disponibilidades (b) Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras ( c)	
Representa la proporción de recursos de immediata disponibilidad con que la entidad cuenta para entender sus obligaciones depositarias y obligaciones financieras.	Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras ( c)	
Liquidez mediata (LM)		
	Disponibilidades (b) + Inversiones (b) (d)	1
Representa la proporción de recursos de immediata disponibilidad y valores de fácil realización con que la entidad cuenta para atender sus obligaciones depositarias y otras obligaciones.	Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras (c) +	
	Créditos obtenidos (c) + Cuentas por pagar	1
	Creatos obtenidos (c) - Cuentas por pagar	I
<u> </u>		t e
Patrimonio con relación a activos (PA)		I
<del> </del>		1
Representa la proporción de cada quetzal de activo que se encuentra respuldado con patrimonio de los	Capital centable	
accionistas.	Activo neto	
L		1
Patrimonio con relación a activos (PCC)		
<u> </u>		ļ
	Capital contable	
Representa la proporción de cada quetzal de cartera crediticia que se encuentra respaldado con patrimonio de los accionistas.	Cartera de créditos neta (b)	
de los accionistas.	Cartera de creditos neta (b)	
Patrimonio con relación a las captaciones (PCA)		
	Capital contable	
Representa la proporción en que participan los accionistas por cada quetzal de recursos captados de terceros.	Obligaciones depositarias (c) + Obligaciones financieras ( c)	
SMCMOD.		
Adecuación de capital (AC)		
Adecuacion de capital (AC)		
		1
	Patrimonio computable	
	(*) Gastos Diferidos ( e)	
Representa el porcentaje de patrimonio con que cuenta la entidad para hacer frente a los riesgos y contingencias a que está expuesta.		
contingencias a que está expuests.	Sumatoria de los activos y contingencias	
	ponderados por riesgo	
Calce de operaciones en ME con relación al patrimonio computable (COME)		
	Activos netos en moneda extranjera extranjera (+) Obligaciones, compromisos futuros	
Representa el porcentaje de la posición en moneda extranjera referente al patrimonio computable.	extranjera (+) Obligaciones, compromisos tuturos	
порядана в условир от в рассот вт полем возгрна негена а уастоло сограще.	y contingencias en moneda extranjera	
	Patrimonio computable	
		<u> </u>
		i —
Rendimiento Sobre Patrimonio (ROE)		
Rendmiento Sobre Patrimonio (ROE)		
Rendimiento Sobre Patrimonio (ROE)		
Randiniento Sobre Patrimonio (ROE)	Resultado del ejercicio (f)	
Randimiento Sobre Patrimonio (ROE)  Represerta la tassa de rendmiento anual generada por el patrimonio de los accionistas de la entidad.	Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g)	
	Resultado del ejercicio (f) Cupital contable (g)	
	Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g)	
	Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g)	
Regresserta la tassa de renderiento anual generada por el patimonio de los accionistas de la entidad.	Resultado del ejercicio (f) Cupital contable (g)	
	Resultado del ejercicio (f) Capital contable (g)	
Represents is less de renderiors amust generada por el patiencio de los accionistes de la veridad.  Bandinis des solves Adiroso(DA)	Capital contable (g)	
Represents is less de renderiors amust generada por el patiencio de los accionistes de la veridad.  Bandinis des solves Adiroso(DA)	Capital contable (g)	
Regresserta la tassa de renderiento anual generada por el patimonio de los accionistas de la entidad.	Resultado del ejercicio (f) Capital centalle (g)  Resultado del ejercicio (f) Activo selo (b)	
Augmenta is less de rendembre anué generale par el potencia de les accionistes de le verified.  Sendinisers sobre Adrivaçõibilo)  Rendembre se de rendembre prud generale par el total de activo de la rended.	Capital contable (g)	
Represents is less de renderiors amust generada por el patiencio de los accionistes de la veridad.  Bandinis des solves Adiroso(DA)	Capital contable (g)	
Augmenta is less de rendembre anué generale par el potencia de les accionistes de le verified.  Sendinisers sobre Adrivaçõibilo)  Rendembre se de rendembre prud generale par el total de activo de la rended.	Capital contable (g)	
Augmenta is less de rendembre anué generale par el potencia de les accionistes de le verified.  Sendinisers sobre Adrivaçõibilo)  Rendembre se de rendembre prud generale par el total de activo de la rended.	Capital contable (g)  Resultable del opercion (f)  Activo acto (b)	
Represents to treat do readment award generate per of patterness do to accionists de la welded.  Readministra sobre Actives(ICA)  Represents to treat do readments award generate per of total dat sobre de la welded.  Elizabeta award de Actives(ICA)	Capital contable (g)  Rosalindo del opereciso (f) Activo selo: (k)  Gastos de administración (i)	
Augmenta is less de rendembre anué generale par el potencia de les accionistes de le verified.  Sendinisers sobre Adrivaçõibilo)  Rendembre se de rendembre prud generale par el total de activo de la rended.	Capital contable (g)  Resultable del opercion (f)  Activo acto (b)	
Represents to treat do readment award generate per of patterness do to accionists de la welded.  Readministra sobre Actives(ICA)  Represents to treat do readments award generate per of total dat sobre de la welded.  Elizabeta award de Actives(ICA)	Capital contable (g)  Rosalindo del opereciso (f) Activo selo: (k)  Gastos de administración (i)	
Represents in treas do readments among generating per of patterners de les excisentes de la artificie.  Readministrate selore. Activisação COS)  Represents in treas de readments among generating per de hair del activis de la artificial.  Electricale selore. Activisação QUI  Represents in termoprocisio del generating per activisment de la artificial del activis de la artificial.  Represents in proportion del generation among de la artificial elegents a so activo.	Capital contable (g)  Rosalindo del opereciso (f) Activo selo: (k)  Gastos de administración (i)	
Personantia in hase de rendránero avuel generado por el politoriorio de los accionistes de la artifició.  Pendentesero adere Activação (A)  Pendentesero adere Activação (A)  Pendentesero in la testa de rendránero avuel generado por el tudo del activo de la artifició.  Elicitación a sobre Activação (A)	Capital contable (g)  Rosalindo del opereciso (f) Activo selo: (k)  Gastos de administración (i)	
Personnel in treat de rendrières au unit generale per el politoriorio de los accionistes de la arcidist.  Personnel in la rendrière Activa (\$10.64)  Personnel in la treat de rendrières au unit generale per el tode del activo de la cotidad.  Elización activa Activa (\$2.64)  Personnel in la treat de Activa (\$2.64)  Personnel in la preparación del gent activa del servición es aux de la cotidad en activa (\$2.64)  Consecutiva la preparación del gent activación es auxil de la cotidad enegación a su activo.  Sintancias (\$7.7)	Capital contable (g)  Resultada del operación (f) Autro tech (h)  Gastro de administración (s) Activo neto (h)	
Personnel in treat de rendrières au unit generale per el politoriorio de los accionistes de la arcidist.  Personnel in la rendrière Activa (\$10.64)  Personnel in la treat de rendrières au unit generale per el tode del activo de la cotidad.  Elización activa Activa (\$2.64)  Personnel in la treat de Activa (\$2.64)  Personnel in la preparación del gent activa del servición es aux de la cotidad en activa (\$2.64)  Consecutiva la preparación del gent activación es auxil de la cotidad enegación a su activo.  Sintancias (\$7.7)	Capital contable (g)  Resultable del operacion (f) Activo acto (b)  Gastos de administración (f) Activo ento (b)  Gastos de administración (f)  Castos de administración (f)	
Represents in treas do readments among generating per of patterners de les excisentes de la artificie.  Readministrate selore. Activisação COS)  Represents in treas de readments among generating per de hair del activis de la artificial.  Electricale selore. Activisação QUI  Represents in termoprocisio del generating per activisment de la artificial del activis de la artificial.  Represents in proportion del generation among de la artificial elegents a so activo.	Capital contable (g)  Resultada del operación (f) Autro tech (h)  Gastro de administración (s) Activo neto (h)	
Personnel in treat de rendrières au unit generale per el politoriorio de los accionistes de la arcidist.  Personnel in la rendrière Activa (\$10.64)  Personnel in la treat de rendrières au unit generale per el tode del activo de la cotidad.  Elización activa Activa (\$2.64)  Personnel in la treat de Activa (\$2.64)  Personnel in la preparación del gent activa del servición es aux de la cotidad en activa (\$2.64)  Consecutiva la preparación del gent activación es auxil de la cotidad enegación a su activo.  Sintancias (\$7.7)	Capital contable (g)  Resultable del operacion (f) Activo acto (b)  Gastos de administración (f) Activo ento (b)  Gastos de administración (f)  Castos de administración (f)	
Represents in team do readministra and generating part of patients in the accionates de la wellded.  Readministrate sobre Actives(ROM)  Represents in the last of readministrate and generating part of test of at action, do is unified.  Education active Actives(RA)  Represents in proposition and generating permission and de la entitled engineties as an active.  Education (RE)  Represents in proposition of generative amount of the entitled engineties as an active.  Education (RE)  Represents in proposition on guest administrative amount of the entitled engineties as an active.	Capital contable (g)  Resultable del operacion (f) Activo acto (b)  Gastos de administración (f) Activo ento (b)  Gastos de administración (f)  Castos de administración (f)	
Personnel in treat de rendrières au unit generale per el politoriorio de los accionistes de la arcidist.  Personnel in la rendrière Activa (\$10.64)  Personnel in la treat de rendrières au unit generale per el tode del activo de la cotidad.  Elización activa Activa (\$2.64)  Personnel in la treat de Activa (\$2.64)  Personnel in la preparación del gent activa del servición es aux de la cotidad en activa (\$2.64)  Consecutiva la preparación del gent activación es auxil de la cotidad enegación a su activo.  Sintancias (\$7.7)	Capital contable (g)  Resultable del operacion (f) Activo acto (b)  Gastos de administración (f) Activo ento (b)  Gastos de administración (f)  Castos de administración (f)	
Represents in team do readministra and generating part of patients in the accionates de la wellded.  Readministrate sobre Actives(ROM)  Represents in the last of readministrate and generating part of test of at action, do is unified.  Education active Actives(RA)  Represents in proposition and generating permission and de la entitled engineties as an active.  Education (RE)  Represents in proposition of generative amount of the entitled engineties as an active.  Education (RE)  Represents in proposition on guest administrative amount of the entitled engineties as an active.	Capital contable (g)  Resultable (ed spreases (f) Active des (h)  Gastro de administración (i) Active neto (h)  Guatro de administración (i) Margam operación de hacia (j)  Margam operación de hacia (j)	
Represents in trace do readminant amust generate per el palmenso de los accionistes de la veridad.  Readminante sedera Antires(ECA)  Recresserás in trace de readminante per el palmenso per el trad del activo de la veridad.  Recresserás in trace de readminante per el trad del activo de la veridad.  Recresserás in propociós del gasia administrativa securida de la veridad respecto a su activo.  Dicience (ET)  Respecto del propociós en que se dichibigos carlos que activos del mergen operación para activo grades acresserás la propociós en que se dichibigos carlos que activos del mergen operación para activo grades acresserás las propociós en que se dichibigos carlos que activos del mergen operación para activo grades acresserás las contractos carlos activos bodes (CVC)	Capital contable (g)  Resultable (of operation (f) Active ratio (b)  Gastes (de administración (f) Active ratio (b)  Gastes de administración (f) Margen operational broto (g)  Cartos de administración (f)  Margen operational broto (g)	
Represents in team do readministra and generating part of patients in the accionates de la wellded.  Readministrate sobre Actives(ROM)  Represents in the last of readministrate and generating part of test of at action, do is unified.  Education active Actives(RA)  Represents in proposition and generating permission and de la entitled engineties as an active.  Education (RE)  Represents in proposition of generative amount of the entitled engineties as an active.  Education (RE)  Represents in proposition on guest administrative amount of the entitled engineties as an active.	Capital contable (g)  Resultable (ed spreases (f) Active des (h)  Gastro de administración (i) Active neto (h)  Guatro de administración (i) Margam operación de hacia (j)  Margam operación de hacia (j)	
Represents in treat do medicinents amust generate per el patimismo de los accionistes de la veridad.  Readenisses sobre Actives(PCA)  Represents in times de medicinente amust generate per el trat del activo de la veridad.  Electrical sobre Actives(PCA)  Represents in propositio del parte abrimistration amust de la veridad activo de la veridad.  Electrical sobre Actives(PCA)  Represents in propositio del parte abrimistration amust de la veridad respecto a la section.  Electrical (ET)  Represents in propositio en que se della filosopia cabina qualitat del megan operazional para sobre grates autoritations.  Centeres cancida can relactiva cardina banda (VVCI)	Capital contable (g)  Resultable (of operation (f) Active ratio (b)  Gastes (de administración (f) Active ratio (b)  Gastes de administración (f) Margen operational broto (g)  Cartos de administración (f)  Margen operational broto (g)	
Represents in treat do rendriments and generals per of politeraria de los accionides de la welded.  Rendriments author Actives(ECA)  Rendriments in the proposition del gents administration amount de la westfalt experts a su active.  Rendriments in proposition del gents administration amount de la westfalt experts a su active.  Rendriments in proposition on que au distribuyes cales quested del margin spersonnel parts active professionales actives active actives a	Capital contable (g)  Resultable (of operation (f) Active ratio (b)  Gastes (de administración (f) Active ratio (b)  Gastes de administración (f) Margen operational broto (g)  Cartos de administración (f)  Margen operational broto (g)	
Represents in trace do readminant amust generate per el palmenso de los accionistes de la veridad.  Readminante sedera Antires(ECA)  Recresserás in trace de readminante per el palmenso per el trad del activo de la veridad.  Recresserás in trace de readminante per el trad del activo de la veridad.  Recresserás in propociós del gasia administrativa securida de la veridad respecto a su activo.  Dicience (ET)  Respecto del propociós en que se dichibigos carlos que activos del mergen operación para activo grades acresserás la propociós en que se dichibigos carlos que activos del mergen operación para activo grades acresserás las propociós en que se dichibigos carlos que activos del mergen operación para activo grades acresserás las contractos carlos activos bodes (CVC)	Capital contable (g)  Resultable (of operation (f) Active ratio (b)  Gastes (de administración (f) Active ratio (b)  Gastes de administración (f) Margen operational broto (g)  Cartos de administración (f)  Margen operational broto (g)	
Represents in treat do rendriments and generals per of politeraria de los accionides de la welded.  Rendriments author Actives(ECA)  Rendriments in the proposition del gents administration amount de la westfalt experts a su active.  Rendriments in proposition del gents administration amount de la westfalt experts a su active.  Rendriments in proposition on que au distribuyes cales quested del margin spersonnel parts active professionales actives active actives a	Capital contable (g)  Resultate for generate (f) Active netic (b)  Gastes de administración (f) Active netic (b)  Castes de administración (f) Margen operación (f) Margen operación (f) Castes de administración (f) Margen operación (f) Castes de cridina vescala Cartes de cridina vescala	
Represents in treas de rendrimente anual generado por el politecario de los accionides de la weldad.  Rendicionale sobre Actives(2004)  Rendic	Capital contable (g)  Resultado del operesso (f) Autros tedo (h)  Gastes de administración (c) Activo neto (h)  Gastes de administración (c) Margon contra de condition tración (c) Margon contra de condition tración (c)  Cartes de cradition tración Cartes de cradition tración Cartes de cradition tración  C	
Represents in treat its mediments and generate per of patiments de les accionites de la welded.  Association as aden Actives(CCA)  Represents in treat, de rechirecto must generate per el total del activo de la veridad.  Elicitarios active Actives(ECA)  Represents in proposicio del gaste administratio anual de la veridad exoperta a su activo.  Elicitarios active Actives(ECA)  Represents in proposicio del gaste administratio anual de la veridad exoperta a su activo.  Elicitarios actives Actives(ECA)  Represents in proposicio de que se discribuya cada quatad del margin operacional pera sobre gastes antivastantes.  Referenses in la proposicio del la cativa Social quatad del margin operacional pera sobre gastes antivastantes.  Referenses in la proposicio de la cativa Social (CVC)  Represents in la proposicio de la cativa Social (CVC)	Capital contable (g)  Resultate for generate (f) Active netic (b)  Gastes de administración (f) Active netic (b)  Castes de administración (f) Margen operación (f) Margen operación (f) Castes de administración (f) Margen operación (f) Castes de cridina vescala Cartes de cridina vescala	

