

# BANCO INMOBILIARIO, S.A.

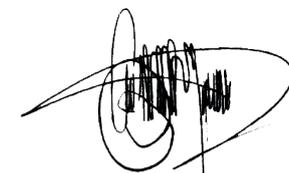
## ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2018

(Cifras en Quetzales)

<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		82,016,278.79	
Intereses	78,977,519.97		
Comisiones	3,038,758.82		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		35,094,212.93	
Intereses	32,347,218.87		
Comisiones			
Beneficios Adicionales	578,687.53		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	2,168,306.53		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		46,922,065.86	46,922,065.86
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		5,974,631.92	
Comisiones por Servicios Diversos	5,324,941.51		
Arrendamientos	26,100.00		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	623,590.41		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		3,387,506.56	
Comisiones por Servicios	3,387,506.56		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			2,587,125.36
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		792,129.15	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	531,686.58		
Productos por Inversiones en Acciones	260,442.57		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		2,101,316.74	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	81,768.13		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	2,019,548.61		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			-1,309,187.59
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			48,200,003.63
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			52,745,123.62
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			-4,545,119.99
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		-360,306.68	
Productos Extraordinarios	327,993.27		
Gastos Extraordinarios	688,299.95		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		-3,968,683.05	
Productos de Ejercicios Anteriores	657,711.09		
Gastos de Ejercicios Anteriores	4,626,394.14		-4,328,989.73
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			-8,874,109.72
Impuesto sobre la Renta			
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			-8,874,109.72

Guatemala, 05 de noviembre de 2018

  
Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales  
CONTADOR

  
Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios  
AUDITOR

  
Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín  
GERENTE GENERAL

  
Adel Abed Antón Turjuman  
PRESIDENTE