

BANCO INMOBILIARIO, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 31 DE MAYO 2021

(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS		60,519,626.40	
Intereses	59,049,226.35		
Comisiones	1,470,400.05		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		23,798,970.47	
Intereses	21,762,437.00		
Comisiones	27,881.64		
Beneficios Adicionales	8,755.00		
Negociación de Títulos-Valores	100,000.00		
Cuota de Formación Fopa	1,681,525.49		
Productos no cobrados	218,371.34		
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
MARGEN DE INVERSIONES		36,720,655.93	36,720,655.93
PRODUCTOS POR SERVICIOS		8,837,226.64	
Comisiones por Servicios Diversos	8,612,916.07		
Arrendamientos			
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	224,310.57		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		2,448,688.25	
Comisiones por Servicios	2,448,688.25		
MARGEN DE SERVICIOS			6,388,538.39
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		1,042,515.37	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	1,042,515.37		
Productos por Inversiones en Acciones			
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		669,643.66	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	139,430.30		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	530,213.36		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			372,871.71
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			43,482,066.03
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			30,929,996.77
MARGEN OPERACIONAL NETO			12,552,069.26
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		-997,251.12	
Productos Extraordinarios	102,104.00		
Gastos Extraordinarios	1,099,355.12		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		1,026,234.09	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,067,232.84		
Gastos de Ejercicios Anteriores	1,040,998.75		28,982.97
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			12,581,052.23
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			12,581,052.23

Guatemala 02 de junio de 2021



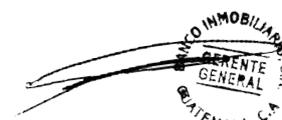
Lic. Estuardo Gamaliel Del Aguila Morales
CONTADOR



Adel Abed Antón Turjuman
PRESIDENTE



Lic. Darwin Levi Agustin Monterroso
AUDITOR INTERNO



Lic. Samuel Elvidio De la Cruz Marroquín
GERENTE GENERAL