



BANCO INMOBILIARIO

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS
GUATEMALA, C.A.

BANCO INMOBILIARIO, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 1 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2014
(Cifras en Quetzales)

PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses	26,312,763.35	27,411,973.93	
Comisiones	1,099,210.58		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
GASTOS FINANCIEROS		11,840,022.52	
Intereses	10,816,805.78		
Comisiones	48,687.34		
Beneficios Adicionales	329,154.90		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	538,936.16		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	106,438.34		
MARGEN DE INVERSIONES		15,571,951.41	15,571,951.41
PRODUCTOS POR SERVICIOS		1,150,217.08	
Comisiones por Servicios Diversos	935,368.18		
Arrendamientos	425.35		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	214,423.55		
Otros			
GASTOS POR SERVICIOS		818,833.21	
Comisiones por Servicios	818,833.21		
MARGEN DE SERVICIOS			331,383.87
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		600,446.55	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	155,276.55		
Productos por Inversiones en Acciones	445,170.00		
Productos por Promoción de Empresas			
GASTOS		1,469,974.16	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	239,716.52		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	1,230,257.64		
Gastos por Promoción de Empresas			
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-869,527.61
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			15,033,807.67
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			15,923,781.85
MARGEN OPERACIONAL NETO			-889,974.18
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		189,274.82	
Productos Extraordinarios	281,204.60		
Gastos Extraordinarios	91,929.78		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		919,523.39	
Productos de Ejercicios Anteriores	1,047,655.21		
Gastos de Ejercicios Anteriores	128,131.82		
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			4,108,798.21
			218,824.03
Impuesto sobre la Renta			
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			218,824.03

Guatemala, 05 de mayo de 2014



Nombre y Firma: Lic. Hugo Lozano Pérez Montalvo
CONTADOR



Nombre y Firma: Lic. Carlos Roberto Serrano
GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Lercio
AUDITOR



Nombre y Firma: Adel Aba Falcón Turjeman
PRESIDENTE



¡Estamos orgullosos de ser su Banco!