



# BANCO INMOBILIARIO

SUPERINTENDENCIA DE BANCOS GUATEMALA, C.A.			
BANCO INMOBILIARIO, S.A. ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO DEL 1 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2014 (Cifras en Quetzales)			
<b>PRODUCTOS FINANCIEROS</b>		<b>40,581,270.10</b>	
Intereses	39,041,878.36		
Comisiones	1,539,391.74		
Negociación de Títulos-Valores			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto			
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>		<b>17,733,283.63</b>	
Intereses	16,251,683.53		
Comisiones	49,031.01		
Beneficios Adicionales	462,713.40		
Negociación de Títulos-Valores			
Cuota de Formación Fopa	863,417.35		
Productos no cobrados			
Diferencias de Precio en Operaciones de Reporto	106,438.34		
<b>MARGEN DE INVERSIONES</b>		<b>22,847,986.47</b>	<b>22,847,986.47</b>
<b>PRODUCTOS POR SERVICIOS</b>		<b>1,863,279.08</b>	
Comisiones por Servicios Diversos	1,567,866.66		
Arrendamientos	425.35		
Almacenaje			
Avalúos e Inspecciones			
Manejo de Cuenta	294,987.07		
Otros			
<b>GASTOS POR SERVICIOS</b>		<b>1,356,204.48</b>	
Comisiones por Servicios	1,356,204.48		
<b>MARGEN DE SERVICIOS</b>			<b>507,074.60</b>
<b>OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
<b>PRODUCTOS</b>		<b>861,585.28</b>	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores			
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	410,858.36		
Productos por Inversiones en Acciones	450,726.92		
Productos por Promoción de Empresas			
<b>GASTOS</b>		<b>818,484.10</b>	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos Valores			
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	265,400.72		
Cuentas Incobrables y de Duda Recuperación	553,083.38		
Gastos por Promoción de Empresas			
<b>MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN</b>			<b>43,101.18</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL BRUTO</b>			<b>23,398,162.25</b>
<b>GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			<b>24,588,233.69</b>
<b>MARGEN OPERACIONAL NETO</b>			<b>(1,190,071.44)</b>
<b>PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		<b>143,071.92</b>	
Productos Extraordinarios	293,085.26		
Gastos Extraordinarios	150,013.34		
<b>PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>1,856,176.02</b>	
Productos de Ejercicios Anteriores	2,039,443.55		
Gastos de Ejercicios Anteriores	183,267.53		
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA</b>			<b>1,999,247.94</b>
<b>Impuesto sobre la Renta</b>			<b>809,176.50</b>
<b>GANANCIA (PÉRDIDA) NETA</b>			<b>809,176.50</b>

Guatemala, 03 de julio de 2014



Nombre y Firma: Lic. Hugo Leonel Pérez Montalvo  
CONTADOR



Nombre y Firma: Lic. Carlos Estrella Sarmiento  
GERENTE GENERAL



Nombre y Firma: Lic. Carlos Gabriel Mazariegos Turcios  
AUDITOR



Nombre y Firma: Adel Abel Antón Turjuman  
PRESIDENTE



¡Estamos orgullosos de ser su Banco!